

John Christoffer Mæland,
Granlibakken 31 B,
4026 Stavanger

jmaeland99@gmail.com,
928 57 090

Kvalamarka 6, 5514 Haugesund
Org. nr. 980 361 330 MVA
Sentralbord: +47 52 70 92 00
Faks: +47 52 70 92 01
firmapost@pdsprotek.no
pdsprotek.no

Haugesund, den 18. september 2013

Tilbud arkitekttenester, byggesak og prosjektrådgivning vedr. oppføring av ny enebolig i Kopervik.

Vi takker for trivelig møte, senest på vårt kontor, og ønsker med dette å presentere forslag til vår leveranse med timebudsjett.

Anmeldelsestegninger utarbeides på bakgrunn av skisseforslag og avklaringsmøte. Det legges opp til byggesak hvor det søkes om rammetillatelse for tiltaket.

Nedenfor følger en oppsummering av vår leveranse:

1. Timebudsjett

- | | |
|--------------------------------------------------------|----------|
| – Befaring og oppstartsmøte, | 3 timer |
| – Skisseforslag, | 30 timer |
| – Anmeldelsestegninger, | 30 timer |
| – Rammesøknad, | 15 timer |
| – Utarbeidelse av anbudsrapport(funksjonsbeskrivelse), | 15 timer |

Vår timerate er på NOK 850,- eks. mva.

2. Fremdriftsplan

- Vi beregner å måtte ha 6 - 8 uker fra mottatt oppdragsbekreftelse + saksbehandling hos kommunen.

3. Kompetanse

- Vi innehar sentral godkjenning hos Direktoratet for Byggekvalitet.
- Våre medarbeidere har lang erfaring i prosjektledelse og -utvikling innenfor bygg og anlegg.

4. Forbehold og annet

- Vårt pristilbud er basert på et estimert timeforbruk. Prisen kan derfor endre seg, opp eller ned, ved faktisk timeforbruk. Alt timeforbruk dokumenteres.
- Fakturering skjer månedlig iht. påløpte timer og medgåtte kostnader.
- Alle andre kostnader som f. eks kostnader til andre konsulenter, kopiering, porto, byggesaksgebyrer ol faktureres umiddelbart videre med et påslag på 10%.

5. Tillegg

- Vi tilbyr også byggherrerrepresentasjon under gjennomføringen av prosjektet.

Vi synes Deres prosjekt ser spennende ut og håper at vårt tilbud svarer til Deres forventninger. Vennligst ta kontakt dersom Dere skulle ha spørsmål til vårt tilbud.

Med vennlig hilsen
PDS Protek AS

Tor Gunnar Isdahl, arkitekt og prosjektleder