

Kortversjon av vår standard leveransebeskrivelse!

Hellvik Hus og HRL Entreprenør AS har lang tradisjon for å levere boliger av høy kvalitet.

Hvert år bidrar vi til at et stort antall familier kan flytte inn i et nytt og moderne hus med høy kvalitet. Gode håndverks-tradisjoner og fagfolk med yrkesstolthet gir deg trygghet! Alle som skal bygge har sine forestillinger og drømmer om hvordan akkurat deres hus skal utformes. Vi tilbyr all hjelp dere trenger for å tilpasse husene fra vår katalog til akkurat deres behov!

Nedenfor presenterer vi en kortfattet beskrivelse av hva en standard leveranse innebærer. For utfyllende og detaljert informasjon henviser vi til «Leveransebeskrivelse».

TØMMERMANN SARBEIDER

Konstruksjon

Det benyttes vanlig reisverkskonstruksjon i tre. Limtre og ståldragere benyttes ved behov.

Isolasjon

Bygningsdeler som omslutter boligrom, inkludert delevegger, isoleres med mineralull med damspærre og vindtetting iht. gjeldende forskrifter.

Yttervegger

Stendere påmonteres utvendig vindtett plate, utlekting og 19 mm liggende eller stående kledning. Utvendig belistning av 19 mm kledningsbord, vannbrett er 45x70/95 med beslag.

Tak

Det monteres undertak, sløyfer, lekter og dobbelkrummet gjennomfarget takstein i valgri farge. Takrenner, nedløp og beslag i stål.

Gulv

På trebjelkelag leveres 22 mm sponplater. Fuktbestandige plater i våtrom.

Himlinger

Boligrom leveres nedlektet og påmontert ferdigbehandlede hvite plater i ruteformat 60x120. Kjellerrom med granpanel 12x120. Garasje i boliger har 13 mm gips.

Vegger

Innvendige vegger i boligrom kles med 12 mm sponplater, fuktbestandig i våtrom. Litex el. lignende på vegger på hovedbad.

Listverk

Innvendig listverk i furu som er grunnet hvit. Overgangslister og foringer er ubehandlet.

TREVARELEVERANSER

Vinduer

Nordan sikkerhetsvindu, overflatebehandlet hvit med 2-lags energiglass super med argon i alle boligrom.

Ytterdører

Hoveddør fra Diplomat og balkong/ terrassedør fra Nordan. Hvitmalte. Kjellerdør og boddører ubehandlet fra Diplomat.

Innerdører

Leveres av Diplomat i flere varianter hvite med profil eller slette, m/grunnet hvit karm.

Kjøkkeninnredning/ garderobe

Leveres av Norema i type Hvit Form/Profil eller tilsvarende. Som vist på tegning. Garderobeskap hvit slett med rygg, skyvedørgarderobe dersom vist på tegning.

Baderomsinnredning

Hovedbad med 1 stk. baderomsseksjon med samlet bredde 90 cm. Med servantskap, speil og lysarmatur. Hvit slett innredning.

Trapper

Trapper leveres behandlet grunnet hvit, med åpne beiset trinn, og Empire rekkverk med spiler, grunnet hvit.

MILJØ OG SIKKERHET

Ventilasjon

Til hovedleilighet leveres balansert ventilasjons-anlegg med varmegjenvinning. Kjøkkenvifte leveres montert på yttervegg. Separat mekanisk avtrekk fra leilighet/hybel.

Sentralstøvsuger

Det installeres sentralstøvsuger med røroplegg og kontakter i hovedleilighet og ett uttak i hver etasje.

Sikkerhet mot brann

Det leveres én røykvarsler per bebodd etasje og 1 stk husbrannslange per boenhet.

Sikkerhet for barn

De fleste stikkontakter er utstyrt med barnesikring. Skoldesikring på varmtvannsbereder. Trapper med barnesikringslister.

RØRLEGGERARBEID

Utførelse

Rørleggerarbeidet utføres iht. gjeldende lover og forskrifter. Røropplegg som "rør i rør-system" for sikring mot lekkasje.

Omfang

Standard kontrakt omfatter komplett rørleggerarbeid over gulv på grunn, inkludert de utstyrsenheter som er vist med heltrukket strek på tegningen.

Utstyr

Antall utstyrsenheter fremgår av tegningen, og leveres i anerkjent fabrikat av dagens modeller. Herunder bl.a. servanter, klosetter, varmtvanns-bereder, termostatbatterier, blandebatterier, tilkobling til oppvaskmaskin og vaskemaskin, skyllekum, utvendig tappekran for slangetilkobling.

ELEKTRIKERARBEID

Utførelse

Det elektriske anlegget utføres i henhold til gjeldende forskrifter og vedtekter. I boligrom leveres skjult anlegg med innfelte doble jordede stikkontakter med barnesikring. Enkle jordede stikkontakter for kjøkkenvifte, kjøleskap og varmtvannsbereder. Til loftsrom og kjellerrom som ikke er boligrom leveres åpent anlegg, det samme gjelder lydvegger og lydhimlinger.

Elektriske punkter

Dersom ikke annet er avtalt leveres 60 punkter for boliger inntil 120 m² BA, og 85 punkter for større boliger. Dersom loft/ 2.etasje ikke innredes leveres henholdsvis 45 og 65 punkter. Til eventuell hybel-leilighet leveres 25 punkter inkl. eget sikringsskap.



Bygg med glede!

PRISLISTE 2009 - BYGGESETT

Telemark, Vestfold og Buskerud

Per 15.01.2009. Indeks 139,8 per 15/01.2009

Trend	Pris inkl. mva.	Tradisjon	Pris inkl. mva.
305	882 900	505	1 018 000
310 u/innredet loft	963 700	510 u/innredet loft	581 500
310 m/innredet loft	1 001 000	510 m/innredet loft	654 300
315	1 060 000	515	1 135 000
320	1 014 000	520	1 027 000
325	849 900	525	871 600
330 u/innredet loft	910 200	530 u/innr. loft. For plate på mark	845 400
330 m/innredet loft	971 700	530 m/innr. loft. For plate på mark	961 400
335	970 500	530 u/innr. Loft. Med innr. leilighet	1 059 000
340	843 100	530 m/innr. Loft. Med innr. leilighet.	1 178 000
345 u/innredet loft	994 400	535 alternativ med kjeller	893 200
345 m/innredet loft	936 400	535 alternativ uten kjeller	762 400
350 alt. I u/innredet loft	1 058 000	540	917 100
350 alt. I m/innredet loft	1 148 000	545 u/innredet loft	889 800
350 alt. II u/innredet loft	769 200	545 m/innredet loft	958 000
350 alt. II m/innredet loft	851 100	550 u/innredet loft	635 000
355	1 459 000	550 m/innredet loft	786 200
360 u/innredet loft	787 400	555 u/innr. loft. For plate på mark.	670 200
360 m/innredet loft	884 100	555 m/innr. loft. For plate på mark	747 600
365 u/innredet loft	761 200	555 u/innr. loft. Med innr. leilighet	910 200
365 m/innredet loft	821 500	555 m/innr. loft. Med innr. leilighet.	991 000
370	799 900	560	791 900
370 alt. Planløsning u/innredet loft	713 400	565	807 900
370 alt. Planløsning m/innredet loft	807 900	570 u/innredet loft	656 600
375	694 100	570 m/innredet loft	744 200
380	637 200	575	718 000
		580 u/innredet loft	685 000
		580 m/innredet loft	771 500

Levert iht. HRL Entreprenør AS standard leveransebeskrivelse per 24.01.2008.



HRL Entreprenør AS, Strømdaljordet 8, 3727 Skien. Org.nr.: NO 987 259 760 MVA

Telefon: 35 50 48 50 Telefaks: 35 50 48 41 Epost: entreprenor@hellvikhus.no

Bygg med glede!

PRISLISTE 2009 - FERDIGHUS

Vestfold og Kongsberg

Per 15.01.2009

Indeks 141,3 per 15/01.2009

Trend	Pris inkl. mva.	Tradisjon	Pris inkl. mva.
305	1 780 000	505	1 935 000
310 u/innredet loft	1 637 000	510 u/innredet loft	1 171 000
310 m/innredet loft	1 923 000	510 m/innredet loft	1 378 000
315	1 861 000	515	2 388 000
320	1 753 000	520	2 164 000
325	1 456 000	525	1 611 000
330 u/innredet loft	1 535 000	530 u/innr. loft. For plate på mark	1 444 000
330 m/innredet loft	1 732 000	530 m/innr. loft. For plate på mark	1 808 000
335	1 629 000	530 u/innr. Loft. Med innr. leilighet	1 998 000
340	1 689 000	530 m/innr. Loft. Med innr. leilighet.	2 281 000
345 u/innredet loft	1 512 000	535 alternativ med kjeller	1 751 000
345 m/innredet loft	1 749 000	535 alternativ uten kjeller	1 532 000
350 alt. I u/innredet loft	1 845 000	540	1 799 000
350 alt. I m/innredet loft	2 263 000	545 u/innredet loft	1 783 000
350 alt. II u/innredet loft	1 482 000	545 m/innredet loft	1 962 000
350 alt. II m/innredet loft	1 788 000	550 u/innredet loft	1 190 000
355	3 272 000	550 m/innredet loft	1 529 000
360 u/innredet loft	1 535 000	555 u/innr. loft. For plate på mark.	1 385 000
360 m/innredet loft	1 794 000	555 m/innr. loft. For plate på mark	1 632 000
365 u/innredet loft	1 454 000	555 u/innr. loft. Med innr. leilighet	1 919 000
365 m/innredet loft	1 636 000	555 m/innr. loft. Med innr. leilighet.	2 173 000
370	1 636 000	560	1 646 000
370 alt. Planløsning u/innredet loft	1 722 000	565	1 527 000
370 alt. Planløsning m/innredet loft	1 978 000	570 u/innredet loft	1 265 000
375	1 384 000	570 m/innredet loft	1 524 000
380	1 324 000	575	1 310 000
		580 u/innredet loft	1 383 000
		580 m/innredet loft	1 627 000

Levert iht. HRL Entreprenør AS standard leveransebeskrivelse per 24.01.2008



Bygg med glede!

HRL Entreprenør AS, Strømdaljordet 8, 3727 Skien. Org.nr.: NO 987 259 760 MVA