

# X · H O U S E

## Prislista från 1/3 - 2009, gällande tillsvidare

Priser avser materielsats för gör det själv-montage.

	Väggdjocklek: 78 mm	Väggdjocklek: 115 mm	Väggdjocklek: 140 mm	Väggdjocklek: 165 mm	Väggdjocklek: 190 mm
Clara, 15 m <sup>2</sup>	105 000 SEK	125 000 SEK	135 000 SEK	150 000 SEK	165 000 SEK
Clara, 18 m <sup>2</sup>	135 000 SEK	160 000 SEK	175 000 SEK	190 000 SEK	205 000 SEK
Stall för 2 boxar	165 000 SEK	195 000 SEK	215 000 SEK	235 000 SEK	255 000 SEK
Gårdshuset, 40 m <sup>2</sup>	Ej tillgängligt	340 000 SEK	370 000 SEK	400 000 SEK	430 000 SEK
Selma, 60 m <sup>2</sup>	Ej tillgängligt	430 000 SEK	460 000 SEK	485 000 SEK	510 000 SEK
Hilma, 72 m <sup>2</sup>	Ej tillgängligt	530 000 SEK	560 000 SEK	585 000 SEK	610 000 SEK
Elsa, 80 m <sup>2</sup>	Ej tillgänglig	555 000 SEK	595 000 SEK	635 000 SEK	680 000 SEK
Alva, 69 m <sup>2</sup>	Ej tillgängligt	435 000 SEK	465 000 SEK	490 000 SEK	520 000 SEK
Skåne "2-fack" 86 m <sup>2</sup>	Ej tillgänglig	635 000 SEK	675 000 SEK	715 000 SEK	755 000 SEK
Skåne "3-fack" 115 m <sup>2</sup>	Ej tillgänglig	765 000 SEK	820 000 SEK	865 000 SEK	920 000 SEK
Skåne "4-fack" 172 m <sup>2</sup>	Ej tillgänglig	940 000 SEK	1 000 000 SEK	1 060 000 SEK	1 120 000 SEK

**Samtliga priser är inkl moms och fritt fabrik. Fraktkostnad tillkommer.**

Leveransomfattning som ingår i dessa priser är:

- Ytterväggar i massivträ av limmad gran, vid angiven tjocklek ovan. Inside hyvlad, utsida hyvlad alternativt ohyvlad. (Väggdjocklek 78 mm och 115 mm kan endast levereras med hyvlad yta på båda sidor) Vid ohyvlad utsida får fasaden en råare och grövre fasadstruktur där de liggande 45 mm lamellerna framhävs. Lamellerna är ej limmade ända ut till fasadliv för att undvika limrinningar på fasaden, limrinningar/limspill kan dock förekomma på fasadyta med ohyvlad utsida.
- Bjälklag bestående av golvsåsar 56x315 mm limträ c 1200. samt 12 mm plywood till blindbotten. Golv av 42 mm limträ. (Clara: Golvsåsar 45x190-virke) (Stallet: massivträgolvsåsar tjocklek 115 mm)
- Tak bestående av takåsar: 56x315 mm limträ (Clara och stallet: 45x190-virke), innertak av gran i dim 22x145mm med synlig klyvyta (ej innertak i stallet). Takplywood för yttertak samt underlagspapp och vindskivor.
- Integrerat altandäck av limträ 315x42 mm (ej Alva och stallet)
- Fasta fönsterpartier i 2-glas isolerglasutförande
- Glasparti med skjutdörr i 2-glas isolerglasutförande
- Öppningsbara fönster i 2-glas isolerglasutförande
- Ytterdörr isolerad samt klädd med limträ på in och utsida. (dubbeldörr utförd av trä i stallet)
- Trappa mellan planen i Skånelänga samt mellanbjälklag enligt ritningar i Skånelänga
- Erforderlig skruv och lister samt diverse virke erforderligt för montage av stomme
- Montageinstruktion samt lyftöglor att använda vid stommontaget.

Byggsatsen ger en vädertät stomme färdig att inreda och planera efter eget behov.

Byggmetoden medför stor flexibilitet beträffande planlösning eftersom inga innerväggar blir bärande. Isolering till golv- och takbjälklag ingår ej i leveransen. Invändiga och utvändiga foder kring dörrar och fönster ingår ej.

Utöver våra typhus kan vi offerera kundanpassade lösningar med X-House byggmetod, som är skraddarsydd enligt era önskemål.

Vi kan erbjuda foder/taklist/golvsockellist för dold elkabelförläggning, samt innerväggar i limträ som tillköp. Vi offererar detta utgående från den planlösning ni önskar.