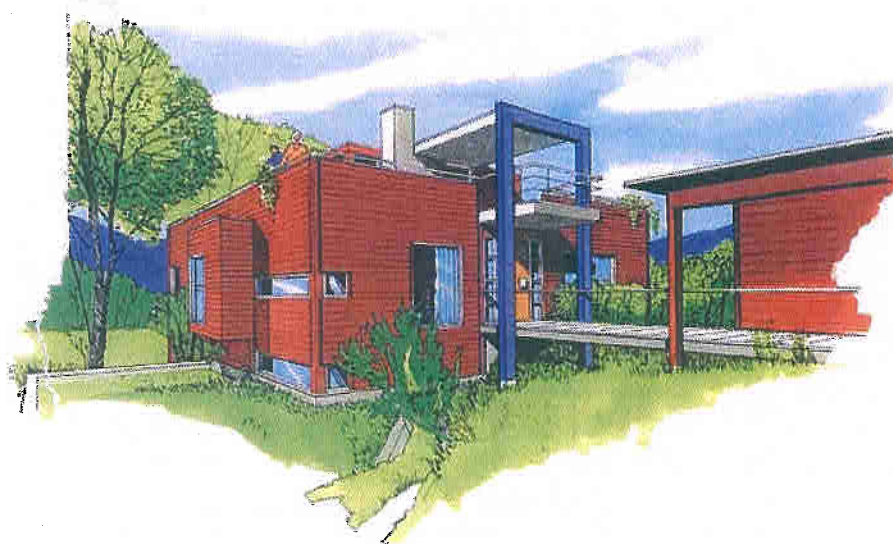




Prisliste



N
O
R
D
B
O
H
U
S

*Nordbohus Oslo AS
STRØKET 9
1383 ASKER
TLF: 66 75 21 00
Faks: 66 75 21 01
E-Post : lars@nordbohusoslo.no*

**Foretaksregisteret NO 979222793 MVA
Sentral godkjenning for ansvarsrett nr. 1998003385**

Prisliste pr. 15.07.2007

Prisene er inklusive 25% mva og basert på SSB's indeks pr 15.07.2007

<i>Hustype</i>	<i>BYA</i>	<i>Klart for malng</i>	<i>Komfort pluss prises på lorespørsel</i>	<i>Kommentar :</i>
Alpinus	97	1 539 000		Spesielle eksteriørdetaljer
Andromeda	265	2 370 000		Uten garasje. Med takstein
Arcturus 1	141	1 185 000		
Arcturus 2	102	949 000		
Astro	96	1 354 000		Mur rundt balkong er ikke inkl.
Auriga	108	937 000		
Aurora	120	1 504 000		
Bias	96	1 120 000		
Dorado	135	1 691 000		Forblending ikke inkludert
Elara 5	186	2 082 000		1 758 000 uten garasje
Electra	104	1 461 000		Uinnredet loft. Forblending ikke inkludert
Espira	173	1 745 000		
Hydra	106	1 404 000		
Karat	183	2 263 000		
Korona	105	1 278 000		
Kuba	87	1 459 000		
Kvadrat	124	1 909 000		Fasadeplater på loft. Inkl. carport
Lepus	107	1 222 000		Innredet loft
Link	169	1 369 000		Med carport
Link 2	139	1 979 000		Med carport
Lyra	96	1 458 000		
Merkur 2	115	1 551 000		Uinnredet loft
Neptun 1	196	2 002 000		
Neptun 2	250	2 639 000		Med garasje
Nexus	108	1 773 000		

Hustype	BYA	Klart for maling	Komfort pluss prisen på forespørsel	Kommentar :
Norma	113	1 034 000		Uinnredet loft
Nova	138	3 093 000		
Nukleus	120	1 554 000		Med carport
Nukleus 2	144	2 362 000		Med carport
Oberon	235	1 932 000		Med carport
Orion	135	2 123 000		
Phoenix	85	1 669 000		
Pictor	118	2 021 000		
Pluto	80	1 254 000		
Sagitta	122	2 122 000		
Saturn 5	147	1 168 000		
Scorpio	216	2 825 000		Med garasje
Serpens 2	105	1 488 000		
Sirius 6	96	1 271 000		
Sirius 8	113	2 093 000		
The Wall	184			Pris på forespørsel
Uranus	147	1 266 000		
Zeta 2	161	1 871 000		Uinnredet loft i bi - leilighet

Vi gjør oppmerksom på at hustypene med illustrasjoner, plantegninger og fotografier – slik de er vist i katalogen - kun viser eksempler på innredninger og utstyr. For detaljert beskrivelse av hva som inngår i leveransen og prisen, henvises til salgstegninger, leveransebeskrivelse og husbeskrivelse.

Vi tar forbehold om endringer i priser og leveranseinnhold uten forutgående varsel.

Prisene er basert på leveranse som beskrevet i vår Standard leveransebeskrivelse for katalog 2006. Pris justeres etter Statistisk Sentralbyrås byggekostnadsindeks frem til den 15. i byggestartsmåneden. Dato for indeks finner du øverst på side 2. Prisen er fast i byggeperioden og gjelder fritt levert byggeplass i vårt salgsområde. 01.02.2007 ble det vedtatt nye tekniske forskrifter. Denne prislister er basert gamle forskrifter. De nye forskriftene har en overgangsperiode. Ønsker man å bygge etter nye forskrifter vil dette medføre en økning av våre priser.

Dette er standard i et Nordbohus levert av Nordbohus Oslo AS:

- Hvitmalte vinduer / balkongdører med tilhørende sprosseramme
- Grunnet utvendig kledning. Maskinbeiset
- Sort/ rød betongtakstein med ru overflate
- Mønekryss, pynteklosser(avhengig av hustype)
- Stål takrenner
- Snøfangere og taktrinn opp til pipe, iht. lokale forskriftskrav
- Malt ytterdør og karm
- Lakkert furu trapp
- Hvite innvendige dører m/hvit karm
- Komplette sentralstøvsuger
- Ventilasjon med sentralavtrekk og separat avtrekk fra kokeplass
- Hvitmalt MDF- listverk
- Baderomsinnredning 120 cm
60 cm baderomsinnredning i hybelleilighet.
- Kjøkkeninnredning, hvit utførelse
- Garderobeskap i hvit glatt utførelse
- Isolerte innvendige vegger 98mm
- Grovsparklete gipsplater på vegger og i tak
- Innvendig rør- og sanitæranlegg med varmtvannsbereider og ett-greps blandeblender og frostfri utekran
- Innvendig elektrisk anlegg leveres som skjult anlegg med nødvendig jordfeilsikring
- Ringeklokkeanlegg
- Ranti bærebjelker i hovedetasjen, IB 250 mm. Benyttes der hvor boligen har kjeller eller sokkel. Disse gir et ekstra stabilt gulv
- Tømrer- og snekkerarbeider
- Nødvendige forsikringer i byggeperioden
- Byggesøknad.

Når ikke annet er nevnt så er inntegnede fundamenter/ murvegger, både i underetasje og på øvrige plan, ikke med i leveransen. Pipe er heller ikke med. Hus for flat tomt uten kjeller er beregnet fundamentert som støpt plate på mark. Tilknytning for rør og elektriske ledningsnett utføres av tiltakshaver.

For fullstendig oversikt over vårt leveranseomfang, så henvises til standard leveransebeskrivelse, husbeskrivelse samt aktuelle hustegning.

Vi gir på forespørsel gjerne tilbud på mur/betongarbeider, våtrom, maling/gulvbelegg etc.

Ved spørsmål til prislister eller ønske om et uforpliktende møte med oss, så kontakt:
Lars Hoff

66 75 21 03

48 15 01 01

lars@nordbohusoslo.no