

KVALITET SOM VARER

Ved å velge Hellvik Hus, velger du en husleverandør og samarbeidspartner du kan stole på. Vi er opptatt av å løse deg trygt gjennom hele byggeprosessen, og gi deg en solid og sunn bolig du kan trives i. Kvalitet og miljø er nøkkelord for oss. Vi velger derfor produkter og leverandører med omhu.

Nedenfor presenterer vi en kortfattet beskrivelse av hva en standard leveranse innebærer. For detaljert informasjon henviser vi til "Leveransebeskrivelse".

TØMMERMANN SARBEIDER

Isolasjon – all isolasjon leveres i mineralull i henhold til gjeldende forskrifter.

Yttervegg - utvendig impregnert og vindtett plate, deretter utlektet 19 mm kledning.

Tak – det monteres sutak, sløyfer og lekter. Til taktekke leveres gjennomfarget betongtakstein.

Gesims, fremspring, vindski – loddbord og vindski av justerte kledningsbord, vannbord på topp vindski impregnert. Utvendige stolper leveres trykkimpregnerte.

Utvendig belistning – utføres av justerte kledningsbord. Utvendig vindusbelistning med pyntekanter leveres for hustyper hvor dette framgår av tegning.

Balkong – utføres som åpen konstruksjon med bjelkelag og trykkimpregnerte terrassebord. Rekkverk utføres som tegningen viser.

Takrenner og beslag – leveres og monteres komplett i sort eller hvit.

Gulv – legges av sponplater. I våtrom og ved plattformgulv benyttes fuktbestandige sponplater.

Himlinger – i boligrom leveres ferdigbehandlede hvite plater i ruteformat.

Vegger – kles med sponplater. I våtrom benyttes gipsplater.

Listverk – leveres i furu. Gulv-, dør- og vinduslist i dimensjon 10x58 mm, taklist i 21x34 mm.

TREVARELEVERANSER

Vinduer – leveres av anerkjent fabrikat. Det leveres 2-lags energiglass super med argongass i boligrom. Når tegningen viser sprosser, leveres dette som utenpålagte pynterammer dersom ikke annen utførelse er avtalt.

Ytterdører – hoveddør leveres av anerkjent fabrikat i hvitmalt eller teakfinert utførelse, og med utforming i.h.t. tegning/kontrakt.

Innedører – leveres som lakkerte furudører eller alternativt som hvite profilerte dører.

Trapper – leveres i furu klar for lakkering, med åpne trinn, profilerte spiler og håndlist på vegg.

Kjøkkeninnredning – leveres i type Norema Hvit Profil eller tilsvarende. Det leveres lyslist og hvite slette skapsider. Omfanget av leveransen er nærmere beskrevet i kontrakten.

Garderobeskap – leveres som vist på tegning, hvit slett i høyde 210 cm, med rygg.

Baderomsinnredning – på hovedbad leveres 1 stk. baderomsseksjon med samlet bredde på 80 cm bestående av servantskap m/dører og speil m/lysarmatur. Innredning leveres i hvit slett utførelse.

MILJØ OG SIKKERHET

Ventilasjon – til hovedleilighet leveres balansert ventilasjonsanlegg med varmegjenvinning. Kjøkkenvifte leveres med eget avtrekk. I hybel- eller ekstralilighet anvendes separat mekanisk avtrekk.

Sentralstøvsuger – det installeres røropplegg med kontakter for sentralstøvsuger i hovedleilighet.

Sikkerhet mot brann – det leveres 1 stk. røkvarsler pr. bebodd etasje, og 1 stk. pulverapparat pr. boenhet.

Sikkerhet for barn – stikkontakter er utstyrt med barnesikring. Trapper leveres med barnesikringslister. Blandeventil på varmtvannsbereider for sikkerhet mot skolding.

RØRLEGGERARBEID

Standard kontrakt omfatter rørleggerarbeid over gulv på grunn. Følgende utstyr er med i leveransen: ettgreps blandebatterier, sanitærutstyr, termostatbatteri med slange og hånddusj, uttak for oppvask- og vaskemaskin, skyllekum, hagevanningskran, 200 liters varmtvannsbereider til hovedleilighet og 120 liters til hybel- eller ekstralilighet.

ELEKTRIKERARBEID

Det elektriske anlegget leveres komplett fra og med sikringsskap, og er skjult med innfelte brytere og doble, jordede stikkontakter med barnesikring. Det leveres sikringsskap med automatsikringer, jordfeilbryter og overbelastningsvern. Ringeklokke leveres til hver leilighet. Det leveres 60 – 85 elektriske punkter avhengig av boligstørrelse. Plassering av punkter bestemmes av forbruker i samråd med installatøren.



Bygg med glede!