

PROSJEKTINFO:

Prosjektnummer:
1170097
Byggeplassadresse:
**Sædalsvegen,
5099 Bergen**
Kunde :
Kjell Håkon Leknesund

PROSJEKTFASE:

- Skisse (Forkant av salg)
- Byggemelding (Kontrakt og byggesøknader)
- Arbeidstegning (bygging, bestilling osv.)

PROSJEKT KATEGORI:

- 1. Enklepassninger
- 2. Middelspassninger
- 3. Storepassninger

Generelle

- Standard hus
- Kundetilpasset planløsning
- Tilgjengelig boenhet
- Ny variant, husmodell
- Husbankløsning
- 1 leilighet
- 2 leiligheter
- Lavenergi/passivhus

Plan

- Flytting av pipe utenfor modull
- Flytting av pipe
- Tilpassning av elementer i underetasje
- Endring av utvendige mål
- Tilbygg
- Sammenhengende garasje
- Carport
- Heis

Konstruksjon

- Flytting av bærevegger/søylar
- Bytte fra tre til ståldrager
- Endring av hovedbæring i hus
- Endring av dragere
- Endring av trapp
- Terrasse/balkong
- Endret bjelkelag over underetasje
- Endret bjelkelag over hovedplan

Tak:

- Tak over inngangsparti
- Flyttet/endret takvindu
- Nytt takvindu
- Endringa av takstol
- Takopplett
- Endring av takvinkel,

Grunnmur (ved kjeller)

- Sprøytebetong
- Thermomur
- Annet

Fasader:

- Brannfasade
- Speislavindu/dør
- Endring av vinduer
- Endring av dører

Dørtyper

- Standard dør
- Speisldør*

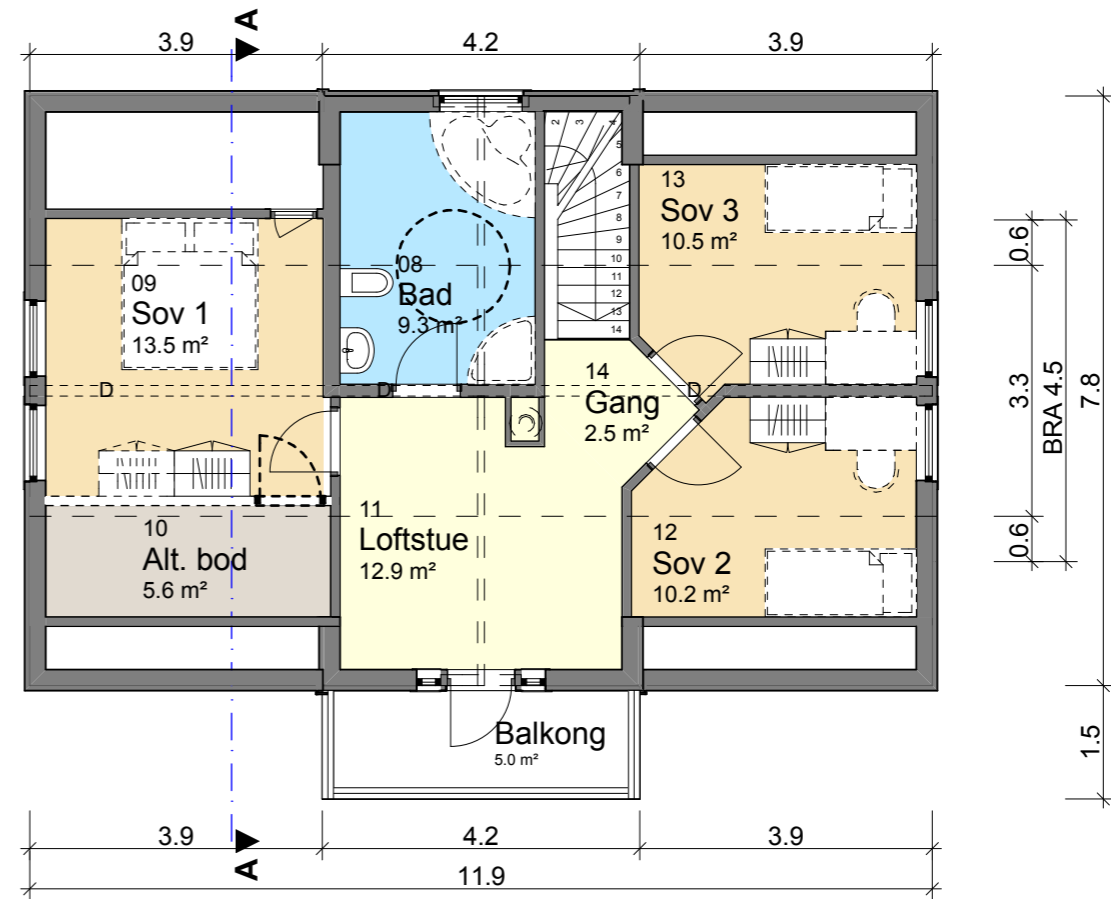
Vindustyper

- Standard toppsving
- Sidehengslet
- Speislavindu

E	ARBEIDSTEGNINGER - EKSTRA	ALK	06.06.13
D	ARBEIDSTEGNINGER - EKSTRA	ALK	07.12.12
C	TAK 37GRADER, GJ SNITT MØNEHØYDE	TVO	11.11.12
B	ARBEIDSTEGNINGER	ALK	16.10.12
A	BYGGEMELDINGSTEGNINGER	TVO	17.08.12
REV:	BESKRIVELSE	SIGN.	REV. DATO
PROSJEKT:	1170097 Sædalsvegen		MÅL: DATO: 18.12.08
TILTAKSHAVER:	Kjell Håkon Leknesund		TEGN: Grv./Bnr: JHJ 10/871
BYGGEPLASS:	Sædalsvegen, 5099 Bergen		TEGN: Kommune: TN Bergen
TEGN. TYPE:	Prosjektinfo		HUSSTYPE: Zara Exklusive Speilvendt Kundetilpasset
iee-hus®		tn arkitekter as	
PROSJEKT	FORMAT:	TEGN.NR:	
1170097	A3	10.1	



HOVEDPLAN

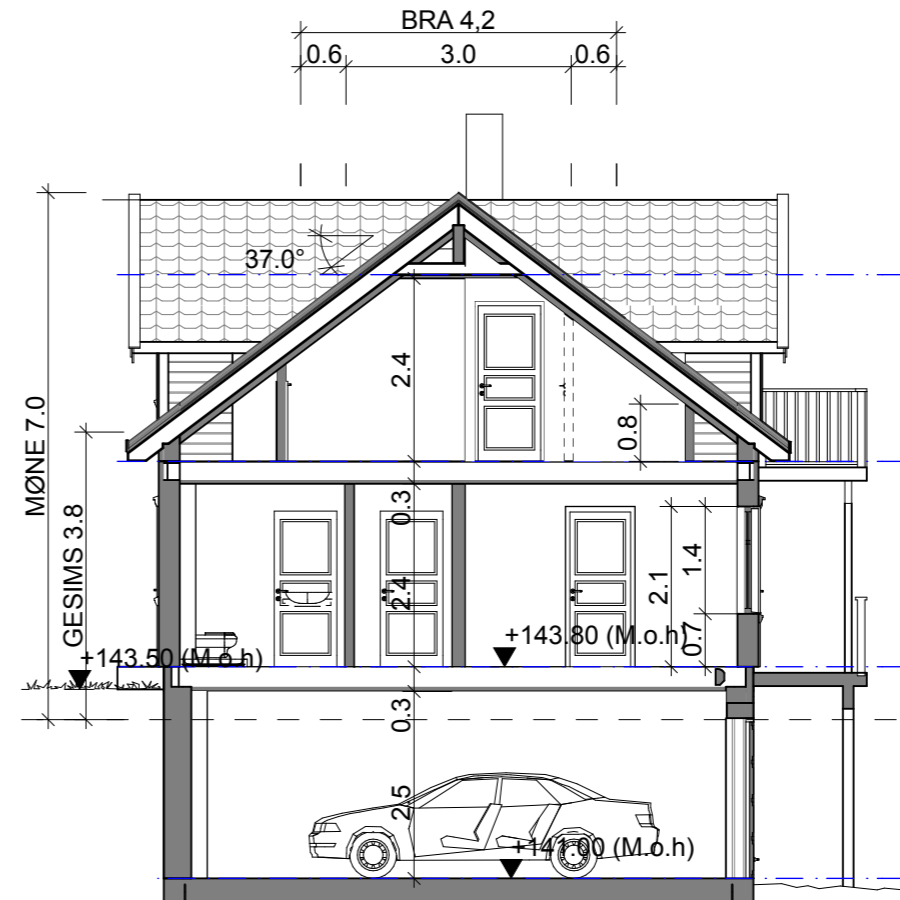
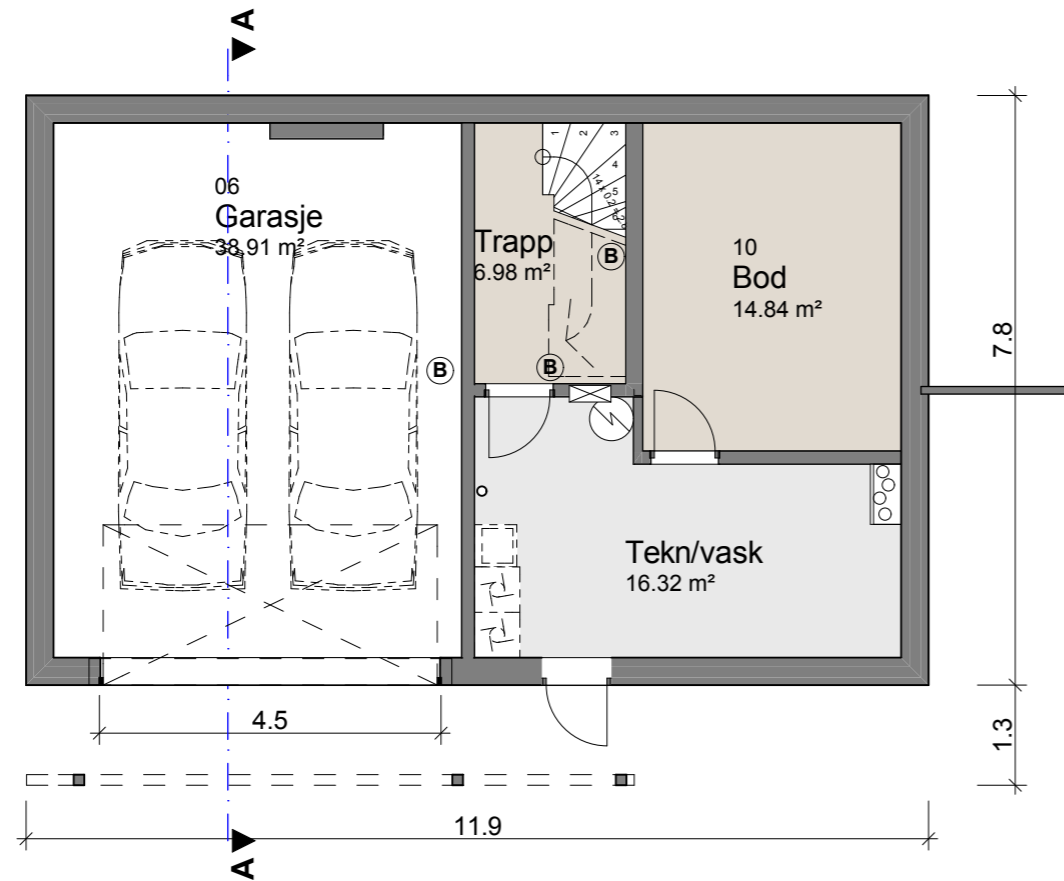


LOFTSPLAN

Grunnflate	
ID	Area
Grunnflate	93.1
BYA (Bebyggd Areal)	
ID	Area
BYA	100.6
BRA (Bruksareal)	
ID	Area
BRA-1 ETG	85.0
BRA-2. ETG	59.4
BRA-U ETG	53.2
	197.6 m ²

SD = Synlig drager
 D = Skjult drager
 B = Bærevegg

E	ARBEIDSTEGNINGER - EKSTRA	ALK	06.06.13
D	ARBEIDSTEGNINGER - EKSTRA	ALK	07.12.12
C	TAK 37GRADER, GJ SNITT MØNEHØYDE	TVO	11.11.12
B	ARBEIDSTEGNINGER	ALK	16.10.12
A	BYGGEMELDINGSTEGNINGER	TVO	17.08.12
REV.	BESKRIVELSE	SIGN.	REV. DATO
PROSJEKT:	1170097 Sædalsvegen	MÅL:	1:100, 18.12.08
TILTAKSHAVER:	Kjell Håkon Løknesund	TEGN.:	JHJ
BYGGEPASS:	Sædalsvegen, 5099 Bergen	TEGN.:	TN
TEGN. TYPE:	Plan 1 og 2	HUSTYPE:	Zara Exklusive Speilvendt Kundetilpasset
PROSJEKT	1170097	FORMAT:	A3
TEGN.NR.			10.2



UNDERRETASJE

Grunnflate	
ID	Area
Grunnflate	93.1
BYA (Bebygg Areal)	
ID	Area
BYA	100.6
BRA (Bruksareal)	
ID	Area
BRA-1 ETG	85.0
BRA-2. ETG	59.4
BRA-U ETG	53.2
	197.6 m ²

SD = Synlig drager
D = Skjult drager
B = Bærevegg

E	ARBEIDSTEGNINGER - EKSTRA	ALK	06.06.13
D	ARBEIDSTEGNINGER - EKSTRA	ALK	07.12.12
C	TAK 37GRADER, GJ SNITT MØNEHØYDE	TVO	11.11.12
B	ARBEIDSTEGNINGER	ALK	16.10.12
A	BYGGEMELDINGSTEGNINGER	TVO	17.08.12
REV.	BESKRIVELSE	SIGN.	REV. DATO
PROSJEKT:	1170097 Sædalsvegen	MÅL:	DATO: 1:100, 18.12.08
TILTAKSHAVER:	Kjell Håkon Leknesund	TEGN.:	Gr./Bnr. JHJ 10/871
BYGGEPASS:	Sædalsvegen, 5099 Bergen	TEGN.:	Kommune: TN Bergen
TEGN. TYPE:	Plan U og snitt	HUSTYPE:	Zara Exklusive Speilvendt Kundetilpasset
PROSJEKT	FORMAT:	TEGN.NR.	
1170097	A3	10.3	

iec-hus arkitekter as
www.tn-arkitekter.no



FASADE NORDVEST



FASADE SYDVEST

+144.33 (M.o.h)

+143.80 (M.o.h)

+143.00 (M.o.h)

+143.80 (M.o.h)

+143.41 (M.o.h)

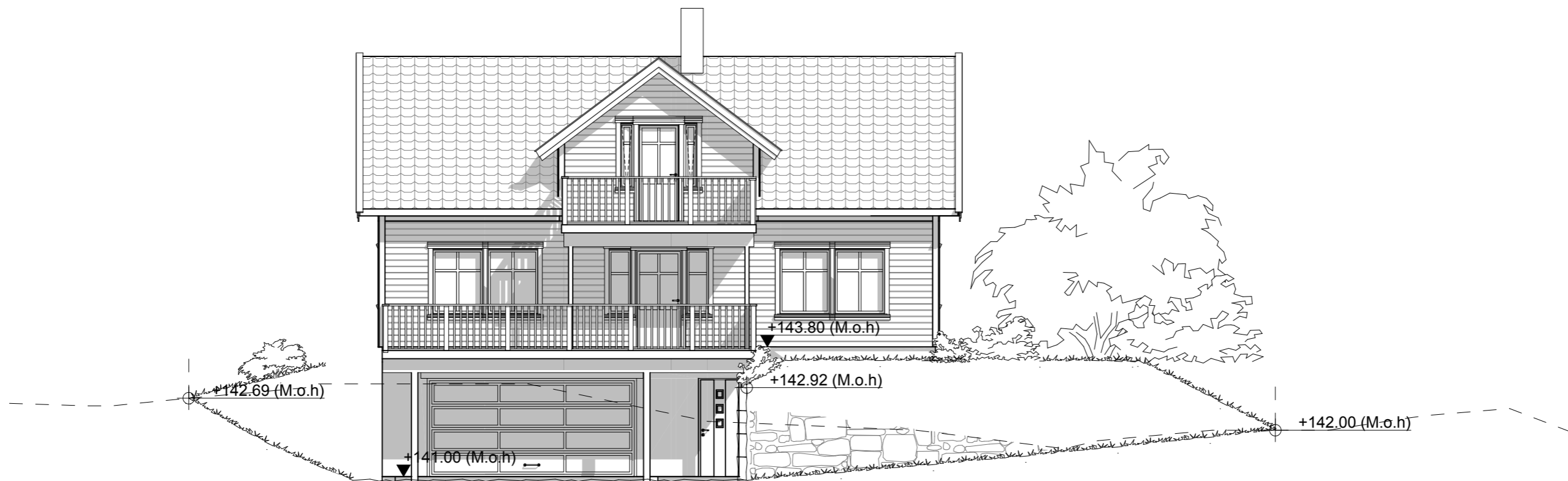
+142.23 (M.o.h)

+138.90 (M.o.h)

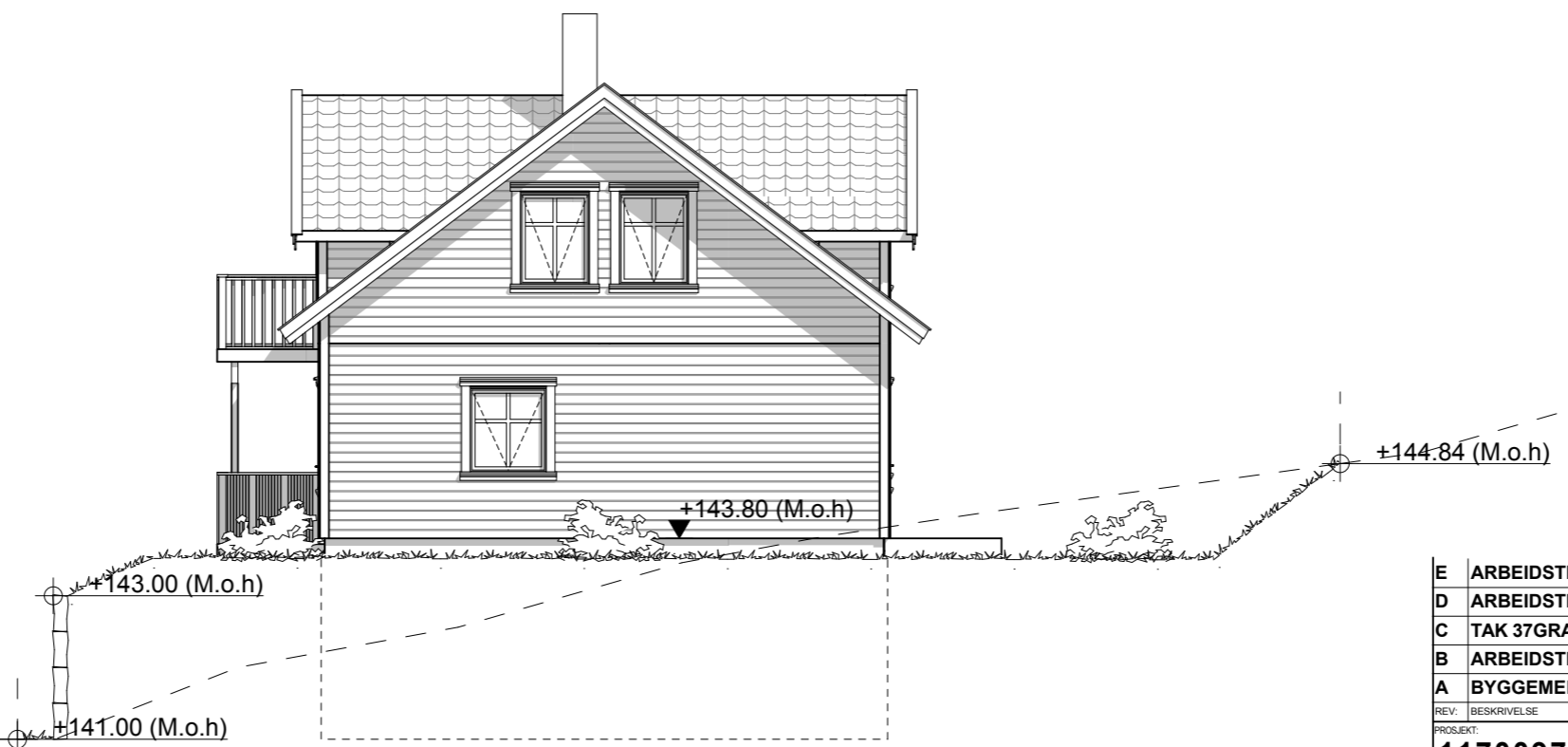
--- Eks. terreng
 - - - Nytt terreng

E	ARBEIDSTEGNINGER - EKSTRA	ALK	06.06.13
D	ARBEIDSTEGNINGER - EKSTRA	ALK	07.12.12
C	TAK 37GRADER, GJ SNITT MØNEHØYDE	TVO	11.11.12
B	ARBEIDSTEGNINGER	ALK	16.10.12
A	BYGGEMELDINGSTEGNINGER	TVO	17.08.12
REV.	BESKRIVELSE	SIGN.	REV. DATO
PROSJEKT:	1170097 Sædalsvegen		MÅL: 1:100 DATO: 18.12.08
TILTAKSHAVER:	Kjell Håkon Leknesund		TEGN. Giv./Bnr. JHJ 10/871
BYGGEPASS:	Sædalsvegen, 5099 Bergen		TEGN. Kommune: TN Bergen
TEGN. TYPE:	Fasade 1 og 2		HUSTYPE: Zara Exklusive Speilvendt Kundetilpasset
PROSJEKT	FORMAT:	TEGN.NR.	
1170097	A3	10.4	





FASADE SYDØST



FASADE NORDØST

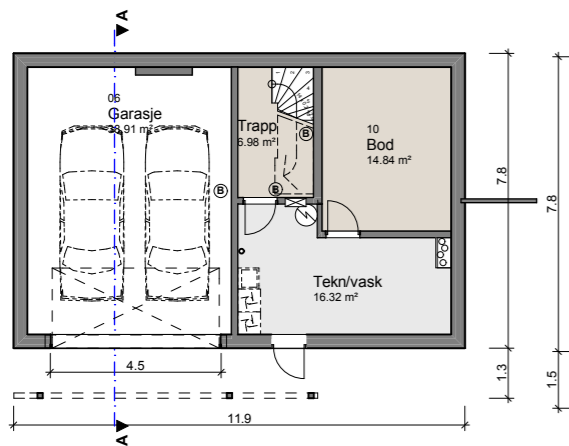
--- Eks. terreng

--- Nytt terreng

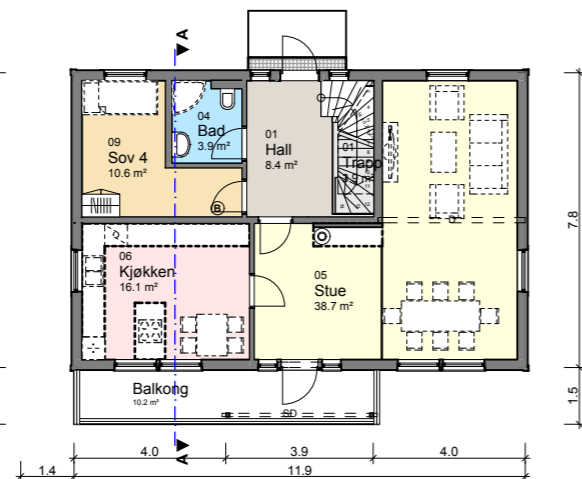
E	ARBEIDSTEGNINGER - EKSTRA	ALK	06.06.13
D	ARBEIDSTEGNINGER - EKSTRA	ALK	07.12.12
C	TAK 37GRADER, GJ SNITT MØNEHØYDE	TVO	11.11.12
B	ARBEIDSTEGNINGER	ALK	16.10.12
A	BYGGEMELDINGSTEGNINGER	TVO	17.08.12
REV.	BESKRIVELSE	SIGN.	REV. DATO
PROSJEKT:	1170097 Sædalsvegen	MÅL:	1:100
TILTAKSHAVER:	Kjell Håkon Leknesund	TEGN. Giv./Bnr.:	JHJ 10/871
BYGGEPASS:	Sædalsvegen, 5099 Bergen	TEGN. Kommune:	TN Bergen
TEGN. TYPE:	Fasade 3 og 4	HUSTYPE:	Zara Exklusive Speilvendt Kundetilpasset
PROSJEKT	1170097	FORMAT:	A3
TEGN.NR.			10.5

iec-hus

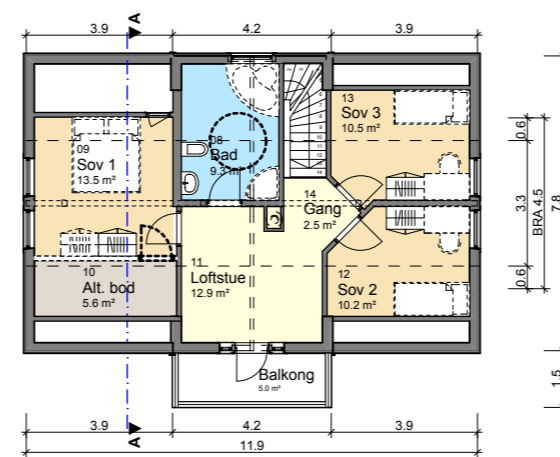
tn arkitekter as
www.tn-arkitekter.no



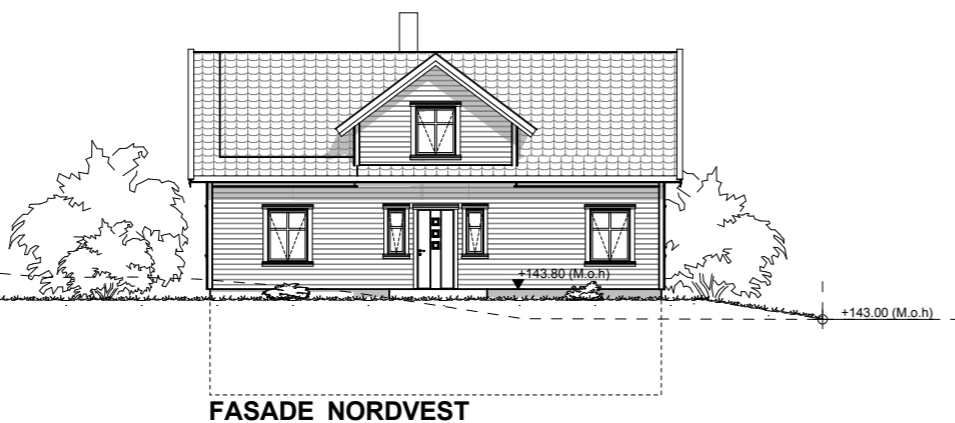
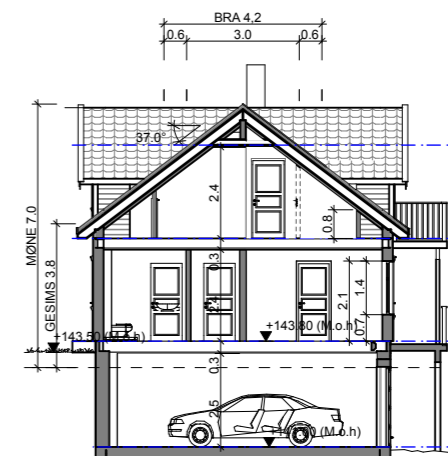
UNDERETASJE



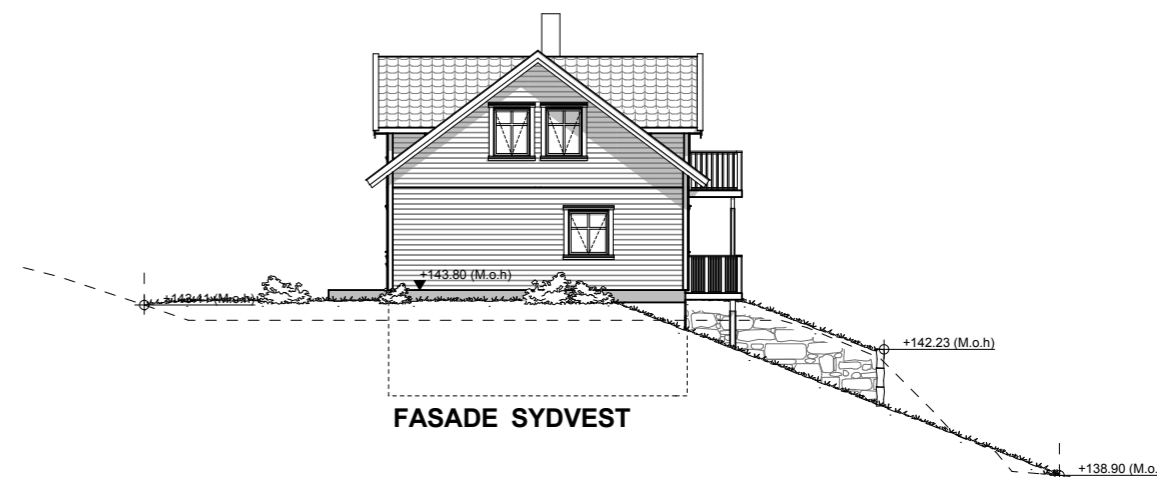
HOVEDPLAN



LOFTSPLAN



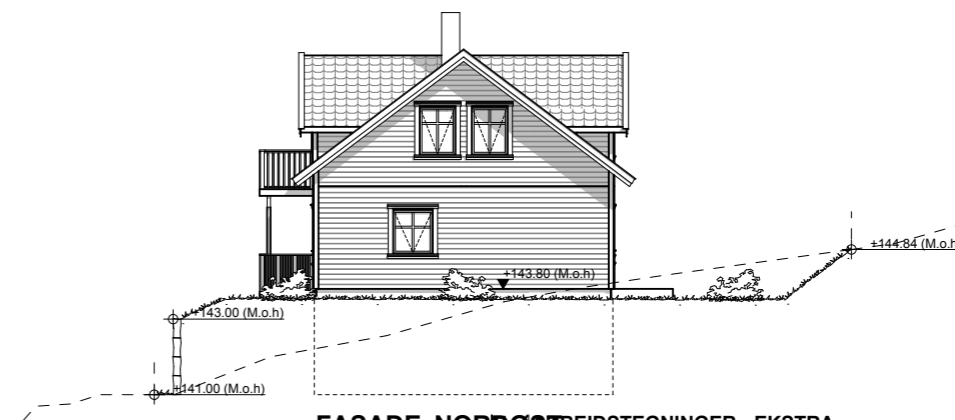
FASADE NORDVEST



FASADE SYDVEST



FASADE SYDØST



FASADE NORDØST

Grunnflate	
ID	Area
Grunnflate	93.1
BYA (Bebygd Areal)	
ID	Area
BYA	100.6
BRA (Bruksareal)	
ID	Area
BRA-1 ETG	85.0
BRA-2. ETG	59.4
BRA-U ETG	53.2
	197.6 m ²

SD = Synlig drager
D = Skjult drager
B = Bærevegg

REV. BESKRIVELSE	SIGN.	REV. DATO
PROSJEKT:	MÅL:	DATO:
1170097 Sædalsvegen	1:200,	18.12.08
TILTAKSHAVER:	TEGN. Giv./Bnr.	
Kjell Håkon Løknesund	JHJ	10/871
BYGGEPLASS:	TEGN. Kommune:	
Sædalsvegen, 5099 Bergen	TN	Bergen
TEGN. TYPE:	HUSTYPE:	
Planer, Snitt og fasader	Zara Exklusive	
	Speilvendt	
	Kundetilpasset	
PROSJEKT	FORMAT:	TEGN.NR.
1170097	A3	10.6