

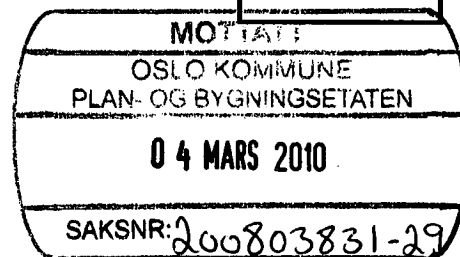


STATENS
BYGNINGSTEKNISKE
ETAT

KOPI

Horten Hus AS

2634 FÅVANG



REF.

Hans Erik Pettersen

VÅR REF.

JS/985445095

DATO

01.03.2010

Varsel om delvis tilbaketrekking av sentral godkjenning for ansvarsrett

Statens bygningstekniske etat (BE) varsler med hjemmel i plan og bygningslovens (pbl) § 98 a, 2 ledd og i henhold til forskrift om godkjenning av foretak for ansvarsrett (GOF) § 27 nr. 1 og 4, tilbaketrekking av **Horten Hus AS** (org.nr 985445095) sin sentrale godkjenning for følgende godkjenningssområder:

- * ansvarlig kontrollerende for utførelse (KUT) av bygninger og installasjoner i t.kl. 2 og 1

Varslet er et resultat og oppsummering av meldinger fra diverse av landets kommuner i siste treårsperiode, og nye funn som Oslo kommune har innrapportert til BE etter inspeksjonstilsynet på byggeplassen i Olleveien 21 den 03.02.2010. Kommunen rapporterer inn om svikt av kontrollrutiner ved ferdigstilling av tiltaket, og at foretaket av denne grunn har søkt om brukstillatelse på sviktende grunnlag.

Bakgrunn / Historikk

BE viser i tillegg til ovennevnte, til følgende korrespondanse og hendelser i siste treårsperiode;

- 23.09.2009 har BE gjennomført stedlig tilsyn av foretakets styringsrutiner med særlig vekt på rutiner for ansvarlig søker (SØK) og for ansvarlig kontrollerende av utførelse (KUT). I de fremlagte kontrolldokumenter av utførelse, ble det funnet avvik fra krav jf. GOF § 8. a. Det ble påpekt manglende sporbarhet av sjekkpunkter til gjeldende tekniske krav eller til utførelsesgrunnlaget (prosjekteringsmaterialet eller til anerkjente løsninger i NBI blad).
- I mai 2008 gjennomførte BE dokumenttilsyn av foretakets systembruk som følge av melding fra Vågå kommune av 31.01.2008. Som følge av tilsynet har BE gitt foretaket en ny advarsel datert 24.07.2009 for svikt av systembruken i praksis.
- Høsten 2007 gjennomførte BE dokument tilsyn som følge av flere meldinger i 2007, fra kommunene Elverum, Eidsvoll og Oslo. Ved en oppsummering av meldinger og foretakets redegjørelser, har BE den 18.03.2008 gitt foretaket en advarsel for svikt av kontrollrutiner ved utførelse i tre tiltak.

Vurdering

BE fører tilsyn med sentralt godkjente foretak for å påse at de innehar et styringssystem i henhold til krav i GOF kap. II, og hvorledes de bruker systemet for å ivareta sine offentligrettslige forpliktelser ved gjennomføring av sine oppgaver i et tiltak.

De innrapporterte forhold fra kommunene og gjennomførte tilsyn av BE, viser både avvik i kontrollrutiner fra krav jf. pbl § 97 og GOF § 6 b, og gjentatte svikt i bruken, som er i strid med kravene i pbl § 99 og GOF § 8. 4a.

De konkrete avvik i tiltakene som er meldt inn er det ikke tatt stilling til i BEs vurdering, men de påpekte avvik fra gitte krav, og gjentatt mangelfull bruk av styringsrutiner, danner et selvstendig grunnlag for tilbaketrekking.

Konklusjon

Etter en helhetsvurdering av sakens faktagrunnlag opp mot krav i pbl § 97 og GOF kap. II, finner BE det riktig å varsle om tilbaketrekking av foretakets sentrale godkjenning for godkjenningsområde:

* ansvarlig kontrollerende for utførelse av bygninger og installasjoner i t.kl. 2 og 1

Varslet gis med hjemmel i GOF § 27 nr. 4.

Frist for uttalelse settes til: 25.03.2010

Med hilsen


Kurt Ellingsen
Avd. direktør


Janusz Sulawiak
overingeniør

SAKSBEHANDLER: Janusz Sulawiak

Kopi til:

Oslo kommune
Plan- og bygningsetaten
v/ Hans Andersen
Boks 364 Sentrum
102 OSLO