

# Byggekostnader (budsjett)

2010

KUNDE:	Brattgjerd	Verdi av	A- for anbud	Kommentarer
ADRESSE :	Namsos	egget arbeid	O- for overslag	
Tomt	Samlede kostnader			
Off. veier og ledninger			0	Tomt
tilknytningsavg.vann/kloakk	6.000,00		0	
Tilknytningsavg for elektrisitet	6.000,00		0	
Oppm. tinglysn.geb/dok.avgift	6.000,00		0	
Utomhusarbeider			0	Kantstein, singel med mer
Vann og kloakkrenseanlegg			0	
Tomtearbeider	50.000,00		0	
Andre tomtekostnader	10.000,00		0	Graving av byggeprop inkl. planering
Uforutsette utgifter	80.000,00		0	Bearbeidelse/beplantning egeninnsats
Grunnmur/plate p.mark inkl. pipe	220.000,00		0	Div oppgraderinger, maling osv.
Mur- og pussarbeid	-		0	Inkl. pipe
Kjøkkeninnredning	30.000,00		0	Inkl. i byggesett dette er beregnet i oppgradering
Baderomsinnredning / er	5.000,00		0	Inkl. i byggesett, oppgradering
Rørlegger anlegg	100.000,00		0	inkl badekar +++
Rørlegger, bunnledninger	-		0	
Elektrisk anlegg	100.000,00		0	120 punkter inkl El-skap og noe belysning
Elektrisk utstyr	-		0	
Ovn, Kamin, Peis	10.000,00		0	
Maler / Tapet Gulvbelegg	50.000,00		0	
Byggestrøm	5.000,00		0	
Byggelånsrenter / provisjoner			0	
Snekking råbygg	-		0	Ligger med i byggesettprisen på nederste linje.
Snekking innredning	270.000,00		0	
Varmekabler	15.000,00		0	Utgår, hvis man ønsker vannbåren varme
Vannbåren varme		?	0	Dette er inkl varmepumpe,tør,montering,bereder. Ca 140.000
Kontrakt Overhalla Industrier AS	1.159.000,00		0	Levering byggesett inkl oppsetting av råbygg
SUM	kr 2.122.000,00	kr		

## FINANSIERING

SETT INN	RENTESATS	LØPETID	LANEBELØP	Prosentfordeling av sum finansiering
Husbanklån		20		0,0 % Husbank
Etableringslån	0,00	15		0,0 % Etableringslån
1 prioritetslån		20		0,0 % 1.prioritet Privatlån
2 prioritetslån		20		0,0 % 2.prioritet Privatlån
Egenkapital				0,0 % Egenkapital
Egeninnsats				0,0 % Egeninnsats
SUM FINNANS			2.122.000,00	100 % SUM FINNANSIERING
SAMLET LANEOPPTAK			-	0 % LANEOPPTAK