

33 Garasjer under 50 m²

331 *Frittliggende garasje* under 50 m² har ikke brannkrav mot bygninger på egen eiendom (egen bruksenhet). Skillekonstruksjon mellom garasjen og bygning på naboeiendommen (annen bruksenhet) må ha brannmotstand minst EI 30 for de delene av garasjen hvor avstanden er mindre enn 2,0 m til nabobygning, se [fig. 331](#).

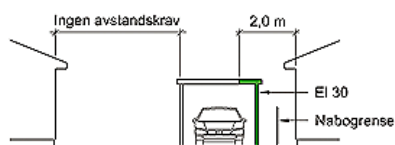


Fig. 331

Brannkrav til liten, frittliggende garasje

332 *Garasje som tilbygg eller del av en bygning*. For garasje bygd mot egen bolig (egen bruksenhet) er det kun krav om gasstette konstruksjoner. En vegg med dampsperre eller med sparklet platekledning tilfredsstiller dette kravet. **Er det flere bruksenheter i bygningen, må garasjen utføres som en egen branncelle.** Konstruksjoner mot eventuell annen bruksenhet (naboens del av bygningen) må i tillegg ha brannmotstand EI 30. Se Byggedetaljer [520.308](#).

Man kan ha innvendig atkomst til sin egen garasje. Atkomsten kan gå via et sekundært rom som bod eller vaskerom. Dørene inn og ut av det sekundære rommet må være gasstette (ha tetningslist), og rommet må minst være ventilert med en yttervegsventil for å unngå undertrykk og innsug av eksos fra garasjen.