

	JA	NEI	Alternativ utførelse
<p>1.01 Graving, planeringsarbeid Byggegrøp, adkomstvei, grøfter for vann, kloakk og drensledning utgraves i dybde som angitt av det kommunale bygningsvesen.</p> <p>Tilbakefylling mot grunnmur og grovplanering med eksisterende masser foretas etter at alle ledninger og kummer er lagt og kontrollert.</p>		X	
<p>1.02 Gulv mot grunn (kjellergulv). 200 mm isolasjon med fugetetting mellom støpt gulv/vegg. I oppholdsrom finavrettes gulvet for påliming av gulvbelegg konf. post 22 Tiltak mot radoninntrenging i boligen fra grunnen.</p>			
<p>1.03 Yttervegg mot kjellerrom. Grunnmur ut utføres med varmeisolerings-evne tilsvarende en U-verdi på min. 0.8. Fundamenter, utvendige trapper og vanger, rekkverkfeste og lignende utføres som tegning viser. Topp grunnmur, bærevegger, støpte dekker og stålbjelker avrettes i vater med toleranse pluss/minus 5 mm I topp grunnmur innstøpes galvanisert bandstål til feste i bjelkelag.</p>			
<p>1.04 Yttervegg mot bolig/oppvarmet rom i underetg. Grunnmur med isolasjon iht. post 7.03.</p>			

2.00 Etasjeskiller (gulv)

Inngår i
leveransen

Ja Nei

	JA	NEI	Alternativ utførelse
2.01 Etasjeskille, gulv, mellom kjelleretasje-hovedetasje. Grunnmurspapp, bjelkelag, Isolasjon, 22 mm gulvplater		X	
2.02 Etasjeskille, gulv, mellom hovedetasje-loftsetasje. Bjelkelag, isolasjon, 22 mm gulvplater	X		
2.03 Etasjeskille, gulv, lydisolerende mellom leiligheter. A. Gr. murspapp, bjelkelag, lekter, lydbøyler, mineralull, 22 mm gulvplater, trinnlydplate, og min. 12 mm plate. B. Betongdekke, trinnlydplate og min. 12 mm plate		X	
2.04 Etasjeskille, gulv mellom ikke utgravd kjeller - boligrom. Konf også post 6.05. Grunnmurspapp, bjelkelag, Isolasjon, 22 mm gulvplater		X	
2.05 Etasjeskille mot kaldt loft. Bjelkelag og isollasjon	X		

3.00 Utvendige vegger

Inngår i
leveransen
Ja Nei

	JA	NEI	Alternativ utførelse
3.01 Yttervegger av tre mot boligrom. 19 mm justert stående kledning, utlekting, vindsperre. 148 mm bindings- verk, mineralull, diffusjonsperre, 13 mm veggplater	X		
3.02 Yttervegger av tre mot kaldt loft. 19 mm justert stående kledning, utlekting, vindsperre, bindingsverk	X		
3.03 Yttervegger av tre mot boligrom i Brannklasse B 30. Som post 3.01		X	
3.04 Yttervegger av tre forblendet med utvendig mur eller lignende. Som post 3.01 uten kledning og utlekting.		X	
3.05 Utvendig listverk på trevegger. 19 mm justert kledning som omramnings- belistning av vinduer og utvendige dører, 19 mm hjørnebord. Trykkimpregnert vannbord under vindu.	X		

4.00 Tak

Inngår i
leveransen
Ja Nei

	JA	NEI	Alternativ utførelse
4.01 Yttertak mot kaldt loft (uten boligrom). Ensfarget Betongtakstein, selvbærende lekter, strø, papp, harde trefiberplater, sperr/takstoler.	X		
4.02 Yttertak mot boligrom (skrå del). Ensfarget Betongtakstein, selvbærende lekter, strø, papp, harde trefiberplater, luftespalte, vindtetting, sperr og isolasjon.	X		
4.03 Vindskier, stubord og vannklaffer. 22 mm justert tr.imp. kledning	X		
4.04 Underkledning takutstikk, inntrukne partier. Spikerslag og 12 mm panel	X		
4.05 Dragere og søyler. Synlige dragere og søyler i boligrom laminerte heltre i gran. Utvendige søyler trykkimpregnert. Stolpesko (festejern) for søyler i fundamenter leveres av annen entreprenør og inngår i post 1.02 grunnarbeid.	X		

5.00 Balkong/terrasse

Inngår i
leveransen
Ja Nei

	JA	NEI	Alternativ utførelse
5.01 Balkong/terrasse. Balkong/terrasse av tre Trykkimpregnerte bjelker, dragere og søyler, 22 mm trykkimpregnert gulv, trykkimpregnerte stendere til rekkverk, trykkimpregnert håndrekke, 19 mm justert kledning til rekkverk.	X		Terrasse på hovedplan er ikke medregnet i tilbudet.
5.01 Rekkverk/håndrekke. Rekkverk/håndrekke til oppfylte terrasser, støpte trapper, kjellernedgang, forstøtningsmurer og lignende leveres av annen entreprenør og inngår i post 1.02 grunnmursarbeid.		X	

6.00 Himling

Inngår i
leveransen

Ja Nei

	JA	NEI	Alternativ utførelse
6.01 Horisontal himling i boligrom. Elektrikerlekter, dampsperre mot kaldt loft, 13 mm gips.	X		
6.02 Skrå himling i boligrom. Dampsperre, diffusjonstett plastfolie, 13 mm gipsplater .	X		
6.03 Himling til lydisolerende bjelkelag. 2 lag 13 mm gipsplater .		X	
6.04 Himling i kjellerrom. 13 mm gipsplater .		X	
6.05 Himling i ikke utgravd kjeller. Trykkimpregnerte stubbegulvslekter (under gulvbjelkene), impregnerte plater (stubbegulv), klelekter .		X	
6.06 Himling, horisontal og skrå i Brannklasse B.30. Som post 6.01 og 6.02, men med 13 mm gipsplater istedenfor sponplater.		X	

7.00 Innvendige vegger

Inngår i
leveransen
Ja X Nei

	JA	NEI	Alternativ løsning
7.01 Innvendige vegger mellom boligrom. Bindingsverk, veggplater på begge sider.		X	
7.02 Innvendig isolert vegg mellom boligrom-kjellerrom. Som post 7.01, men med mineralull i veggtykkelse.	X		
7.03 Innvendig vegg mot grunnmur i boligrom. Bindingsverk, mineralull, gipsplater <i>Innvendig støpte murte vegger mellom boligrom kles ikke.</i>		X	
7.04 Lydskillevegg av tre mellom leiligheter. Bindingsverk, mineralull, (2 lag 70 mm mineralull), 2 lag gipsplater på begge sider		X	

8.00 Listverk

Inngår i
leveransen
Ja X Nei

	JA	NEI	Alternativ utførelse
8.01 Innvendig dør - vinduslister i boligrom. 10x58 mm furu	X		
8.02 Taklister i boligrom. 21x34 mm skyggelist i furu	X		
8.03 Fotlister i boligrom. 10x58 mm furu	X		
8.04 Listverk i kjellerrom. Innvendige dører i trevegger listes på en side		X	
8.05 Terskellister i boligrom. Hardved	X		

9.00 Kjøkkeninnredning

Inngår i
leveransen
Ja X Nei

	JA	NEI	Alternativ utførelse
9.01 Kjøkkeninnredning, 2100 mm høyde. Kjøkkeninnredning leveres av type Norema iht. pristilbud. Kjøkkenventilator med lys.	X		

10.00 Garderobeinnredning

Inngår i
leveransen
Ja Nei

	JA	NEI	Annen utførelse
10.01 Garderobeinnredning 2100 mm høyde. Antall skap leveres overensstemmende med tegning i hvit utførelse.	X		
10.02 Garderobeinnredning med mindre høyde enn 2100 mm. Antall skap leveres overensstemmende med tegning, tilpasset takhøyde i ubehandlet utførelse		X	

11.00 Takrenner og utvendige beslag

Inngår i
leveransen
Ja Nei

	JA	NEI	Annen utførelse
11.01 Takrenner og nedløp. Takrenner og nedløp av sort stål. Takvannsledløp avsluttes over terreng. <i>Oppstikk og sammenkobling utføres av annen entreprenør, og inngår i post 17.01</i>	X		
11.02 Utvendig beslag. Utvendig beslag utføres i korrosjonsbestandig materiell <i>Beslag til pipe inngår i post 20.01.</i>	X		

12.00 Vinduer

Inngår i
leveransen

Ja Nei

	JA	NEI	Alternativ utførelse
12.01 Lukkevindu i boligrom. 2-lags energiglass med vacuumimpregnert ramme og karm i furu. Spalteventil i overkarm. Karmføring tilpasset veggtykkelse. Største bredde/høyde 1300 mm.	X		Hvitmalt
12.02 Faste vinduer i boligrom. Når bredde eller høyde er over 1300 mm Utførelse som post 12.01. Alle trekantvindu og buede vindu utføres som faste	X		Hvitmalt
12.03 Lukkevindu i kjellerrom og uisolert loft. 2-lags energiglass, ramme og karm i furu/gran Uten karmføring og spalteventil. Største bredde/høyde 1200 mm.	X		Hvitmalt
12.04 Faste vinduer i kjellerrom og uisolert loft. Når bredde eller høyde er over 1200 mm Utførelse som post 12.03.	X		Hvitmalt
12.05 Takvindu i boligrom. Som post 12.01 med karmføring i platematerial tilpasset taktykkelse.		X	
12.06 Sprosser. Utenpåliggende sprosser i furu med ruteinndeling i overenstemmelse med tegning .	X		Hvitmalt

13.00 Utvendige dører

Inngår i
leveransen

Ja Nei

	JA	NEI	Alternativ utførelse
13.01 Hovedinngangsdør. Malt dørblad, furu/gran karm med karmforing tilpasset vegttykkelse, tetningslister, Sylinderlås og messing dørvrider. Hvor tegning viser glassåpning, 2-lags energiglass.	X		Kan velge mellom hvitmalte av typen v82-g, v73-g, v19-g,v55-g, k29-gr,k2-g,v2 og v55 fra Drammen Dørfabrikk.
13.02 Sidefelt ved hovedinngangsdør. Furu/gran i ramtre, glass og karm som post 13.01.		X	
13.03 Balkong-, terrasse- og bakgangsdør. Vakumimpregnert dørblad i furu. Furu/gran karm med karmforing tilpasset vegttykkelse, tetningslister, espangolettlås, 2-lags energiglass.	X		Hvitmalt
13.04 Kjellerdør. Furu/gran i dørblad og karm, uten karmforing. 2-lags energiglass, tetningslister, dørvrider	X		Samme som Hoveddør
13.05 Heve/skyvedør. Furu/gran i dør og karm. karmforing tilpasset vegg- tykkelse, 2-lags energiglass, tetningslister og lås.		X	

14.00 Innvendige dører

Inngår i
leveransen

Ja Nei

	JA	NEI	Alternativ utførelse
14.01 Dører i boligrom. Dørblad i heltre furu fylling, karm i gran utforet til vegg-tykkelse, messing dørvrider.	X		Av typen P3 eller P4 fra Drammen Dørfabrikk.
14.02 Dører i kjellerrom. Furu fyllingsdører		X	
14.03 Skyvedør. Dørblad i heltre furu fylling Skyvedørskarm i gran	X		Av typen P3 eller P4 fra Drammen Dørfabrikk.

15.00 Trapper

Inngår i
leveransen

Ja Nei

	JA	NEI	Alternativ utførelse
15.01 Innvendige trapper. Åpen trapp med vanger, trinn og rekkverk utføres i furu. Hvor tegningen viser rekkverk på gulv leveres dette i samme kvalitet som trapp.	X		
15.02 Vippetrapp. Hvor tegning viser større loftshøyde enn 1.5 m monteres til uinnredet loft vippetrapp med takluke ca 0.5x1.2 m. Hvor tegningen viser mindre loftshøyde enn 1.5 m monteres inspeksjonsluke ca. 0.5x0.5 m uten trapp.	X		

16.00 Ventilasjon

Inngår i
leveransen

Ja Nei

	JA	NEI	Alternativ utførelse
16.01 Mekanisk ventilasjon. Sentralavsug fra vaskerom, bad, dusjrom og WC-rom . Hvor tegningen viser 2 leiligheter (horisontaldelt) føres avtrekk fra hybelleiligheten gjennom yttervegg. Frisklufttilførsel gjennom ventiler i yttervegg.	X		

17.00 Utvendig rørleggerarbeid

Inngår i
leveransen
Ja Nei

	JA	NEI	Alternativ utførelse
<p>17.01 Utvendige ledninger og kummer. Vann- og avløpsledninger legges fra kommunalt innstikk på tomt frem til grunnmuren. Kummer, utvendig stoppekran og røropplegg etter ingeniørvesenets bestemmelser.</p> <p>Takvannsledninger føres frem til nedløp fra takrenne, konf. post 11.01, med oppstikk og sammenkobling med disse.</p>		X	
<p>17.02 Bunnledninger. Vann- og avløpsledninger føres til og med innvendige oppstikk. På vannledning monteres innvendig stoppekran. Konsoll for vannmåler, reduksjonsventil o.l. etter ingeniørvesenets bestemmelser.</p> <p>Graving for bunnledn. er ikke medregnet.</p>		X	

18.00 Innvendig rørleggerarbeid

Inngår i
leveransen
Ja Nei

	JA	NEI	Alternativ utførelse
<p>18.01 Vannledninger. Fra innvendig oppstikk legges vannledningene som rør i rør. Rørene legges fra fordelerskap og frem til sanitærutstyr.</p>	X		
<p>18.02 Avløpsledninger (kloakkledning). Fra innvendige oppstikk tilkobles avløpsledninger av plastrør og legges frem til sanitærutstyr.</p>	X		

Fortsettelse neste side

	JA	NEI	Annen utførelse
<p>18.03 Sanitærutstyr i baderom.</p> <p>1 stk. hvitt badekar . 1 stk. badebatteri med slange, hånddusj. 1 stk. hvit servant. for vegg m/servantbatteri. 1 stk. hvitt vannklosett når det er inntegnet (ikke stiptet). 1 stk. sluk med rist (inngår i post 17.02 når støpt gulv) .</p>	X		
<p>18.04 Sanitærutstyr i dusjrom.</p> <p>1 stk. dusjbatteri med slange, hånddusj . 1 stk. hvit servant for vegg m/servantbatteri 1 stk. hvitt vannklosett når det er inntegnet 1 stk. sluk med rist (inngår i post 17.02 når støpt gulv) .</p>		X	
<p>18.05 Sanitærutstyr i WC-rom.</p> <p>1 stk. hvitt vannklosett 1 stk. hvit servant m/servantbatteri.</p>	X		
<p>18.06 Sanitærutstyr i kjøkken.</p> <p>1 stk. benkebatteri. Rustfritt nedfellingsbeslag inngår i post 9.01. 1 stk. opplegg for oppvaskmaskin.</p>	X		
<p>18.07 Sanitærutstyr i vaskerom.</p> <p>1 stk. 200 l varmtvannsbereder. 1 stk. veggbatteri. 1 stk. sluk med rist (inngår i post 17.02 når støpt gulv). 1 stk. vaskemaskinkran. . 1 stk. avløp for vaskemaskin. 1 stk. vaskekar.</p>	X		
<p>18.08 Sanitærutstyr i hybelleilighet.</p> <p>1 stk. hvitt vannklosett 1 stk. hvit servant for vegg m/servantbatteri. 1 stk. dusjbatteri med slange og hånddusj. 1 stk. 120 l varmtvannsbereder 1 stk. benkebatteri (kjøkken). Rustfritt benkebeslag inngår i post 9.01. 1 stk. tappekran for kaldt- vann. 1 stk. sluk med rist (inngår i post 17.02 når støpt gulv).</p>		X	

19.00 Elektrikerarbeid

Inngår i
leveransen

Ja Nei

	JA	NEI	Alternativ utførelse
<p>19.01 Elektrisk installasjon.</p> <p>Installasjonen utføres som 220 V enfaset anlegg med maksimum 2polt 50 A hovedsikringer plassert i sikringskap. Installasjonen utføres som skjult anlegg i alle boligrom, unntatt i lydisolierende himling, lydskillevegger og innvendig støpt/murt vegg, Punktfortegnelse 1 pkt. - Stikkontakt inntil 2 polt 20A 1 pkt. - Lyspunkt i tak/vegg 1 pkt. - Bryter 1 pkt. - Rør og boks for telefon 1 pkt. - Rør og boks for antenne 1 pkt. - Rør for ringeklokke 1 pkt. - Rør for ringeknapp 1 pkt. - Reserverør til kjeller/loft 1 pkt. - Tilkobling varmekab. inntil 1050 W 2 pkt. - Tilkobling varmekab. 1150-2000 W 3 pkt. - Tilkobling varmekab. 2200-3000W 2 pkt. - Sikringskap 1 pkt. - Jordeloktrode i grunn 1 pkt. - Jording av skap(er)til tilkobling av muffe 2 pkt. - Hovedkabel inntil 10 m 1 pkt. - Framlegg til termostat 1 pkt. - Framlegg til fotocelle 1 pkt. - Tilkobling av vifte på loft 1 pkt. - Tilkobling av vent.hette - komfyr 1 pkt. - Tilkobling av bryter for vifte 1 pkt. - Tilkobling av varmegjenvinner</p>	X		<p>El.installasjonen omfatter 65 punkter .</p>
<p>19.02 Hovedtilførsel.</p> <p>Hovedtilførselen omfatter kabelen fra Energiverkets tilknytningspunkt og fram til sikringskap. Det er medtatt inntil 10 m kabel.</p> <p>De enkelte energiverk kan ha egne bestemmelser vedr. hovedsikringene. Dette kan være:</p> <ul style="list-style-type: none">- krav at installasjonen skal fordeles på 3-faser- dersom 3-fas fordeling benyttes begrenses hovedsikringene til 40A. <p>Graving for kabler er ikke medregnet. De ovennevnte særbestemmelsene inngår ikke i ordinært pristilbud.</p>	X		

20.00 MurarbeidInngår i
leveransen
Ja Nei

	JA	NEI	Alternativ utførelse
20.01 Pipe. Elementpipe plasseres etter tegning og utføres med feieluke og beslag i overgang pipe yttertak. I oppholdsrom og over tak pusses, forøvrig rappes og kostes pipen.		X	
20.02 Murarbeid. Branntavle, pussarbeid med innpussing av vinduer og dører, inklusive sålbenk .		X	

21.00 Maler og tapetserarbeid i boligromInngår i
leveransen
Ja Nei

	JA	NEI	Alternativ utførelse
21.01 I henhold til eget tilbud.		X	

22.00 GulvbeleggInngår i
leveransen
Ja Nei

	JA	NEI	Alternativ utførelse
22.01 I henhold til eget tilbud.		X	