



Arealberegning Sokkel

BYA - likt som i hovedetasje:

Garasje og bod

Sokkeletasje bolig

Overbygd tak mellom garasje og bolig og forran garasje

Balkong

Sum BYA = 238.9 m²

BOA:

Boligareal i sokkel

Sum BOA = 116.0 m² (bruttoareal)

Sokkeletasjen kan tilpasses rullestolbruker ved ettermontering av trappestolheis.
Detaljer for konstruksjoner vil fremgå av arbeidstegninger der også henvisninger
til aktuelle løsninger fra NBI beskrives.
Mrk: Brannsikring mot nabo i no 38 ----- (EI 30) for konstruksjoner nærmere
enn 8 meter fra nabobygningen.